



CÔNG TY LIÊN DOANH PHÚ MỸ HƯNG
PHU MY HUNG CORPORATION

Lầu 10, Cao ốc Lawrence S. Ting
801 Đại Lộ Nguyễn Văn Linh, P. Tân Phú, Q.7, TP.HCM
Tel: (84 8) 411 9999 Fax: (84 8) 411 5998 – 411 5999
E-Mail: pmh@hem.vnn.vn Homepage: http://www.phumyhung.com.vn

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
ĐỘC LẬP-TỰ DO-HẠNH PHÚC

SAO Y BẢN CHÍNH

BIÊN BẢN NGHIỆM THU HOÀN THÀNH GIAI ĐOẠN XÂY DỰNG PHẦN MÓNG



- TÊN LÔ: CR5-1a.

- ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: Khu A–Đô thị mới Nam Sài Gòn, P.Tân Phú, Q.7, TP. Hồ Chí Minh.

- TÊN NHÀ: KHU THƯƠNG MẠI VÀ NHÀ Ở LÔ CR5-1a.

- TÊN BỘ PHẬN NGHIỆM THU: Kết cấu móng tầng hầm

- THỜI GIAN NGHIỆM THU:

Bắt đầu từ 09:30 giờ, ngày 09 tháng 03 năm 200 9

Kết thúc lúc 11 giờ, ngày 09 tháng 03 năm 200 9

Tại công trình.

- HỘI ĐỒNG NGHIỆM THU BAO GỒM:

+ Đại diện Chủ đầu tư: Công ty TNHH Liên Doanh Phú Mỹ Hưng

Ông : Wang Zhi Gang

Phó Giám Đốc

Ông : Hoàng Văn Ngọc

Cán bộ kỹ thuật

Ông : Huỳnh Cần

Cán bộ kỹ thuật

+ Đại diện Tư vấn Thiết kế Kiến Trúc Chính: Công Ty TNHH Kiến Trúc Hoàn Trần

Ông : Nguyễn Thái Hùng

Cán bộ kỹ thuật

Ông :

Cán bộ kỹ thuật

+ Đại diện Tư vấn Thiết kế Kết Cấu Phụ: Công Ty TNHH Tư Vấn PKP (Việt Nam)

Ông : Trần Phú Cường

Cán bộ kỹ thuật

Ông :

Cán bộ kỹ thuật

+ Đại diện Tư vấn Giám sát: Công ty TNHH Tư Vấn XD Sino-Pacific (SPCC)

Ông : Trần Thanh Tùng

Giám đốc Quản lý Dự án

Ông : Nguyễn Văn Thắng

Chỉ Huy Trưởng Công trình



+ Đại diện Nhà thầu : Công Ty Cổ Phần Xây Dựng Và Kinh Doanh Địa Ốc Hòa Bình

Ông : Trần Văn Tường

Chỉ Huy Trưởng Công Trình

Ông : Nguyễn Cường Thịnh

Chỉ Huy Phó Công Trình

Các bên đã tiến hành :

1. Xem xét hồ sơ, tài liệu :

- Hồ sơ tài liệu thiết kế của: Công ty TNHH Kiến Trúc Hoàng Trâm
Công ty TNHH Xây Dựng P.K.P (Việt Nam)
- Tiêu chuẩn kỹ thuật áp dụng khi thi công, kiểm tra và nghiệm thu: Tiêu chuẩn xây dựng của Việt Nam phần quản lý chất lượng thi công và nghiệm thu (tập vu)
- Các biên bản nghiệm thu các công việc xây dựng;
- Các tài liệu kiểm tra chất lượng, khối lượng;

2. Kiểm tra tại hiện trường :

TT	Đối tượng kiểm tra	Bản vẽ thi công số	Nội dung kiểm tra	Tiêu chuẩn kỹ thuật	Kết quả kiểm tra
01	ĐÀI CỌC, ĐÀ SÀN TẦNG HẦM	1/30-CB5-1-1 GN-1; PP-1,2 BP-1; K-1-2	Hình dáng, kích thước, vật liệu sử dụng, vị trí, cao trình	TCVN	Đạt
02		A-01.01; 02-01 A-02.01...	& chất lượng	TCVN	Đạt

3. Nhận xét về khối lượng, thời gian thi công và chất lượng (kỹ thuật, mỹ thuật):

3.1. Khối lượng và thời gian thi công (Bắt đầu, hoàn thành):

TT	Các hạng mục	Đơn vị	Khối lượng		Thời gian thi công	
			Thiết kế	Thực tế	Bắt đầu	Hoàn thành
01	ĐÀI CỌC, ĐÀ SÀN TẦNG HẦM	m ³	3883.9	9003.9	11/1/08	04/03/09
02						
03	KHỐI LƯỢNG THÉP	Kg	1,330,904.53	1,330,904.53	08/11/08	04/03/09

3.2. Chất lượng thi công so với thiết kế được duyệt: Chất lượng đạt yêu cầu, như thi nghiệm thu

4. Những sửa đổi so với thiết kế được duyệt (nêu những sửa đổi lớn):

Thay đổi nhỏ không đáng kể

5. Kiến nghị :

Nghị quyết thu

6. Kết luận :

Chấp nhận nghiệm thu, đồng ý cho triển khai
các công việc xây dựng tiếp theo.

- CÁC BÊN THAM GIA NGHIỆM THU KÝ TÊN :

+ Đại diện Chủ đầu tư: Công ty TNHH Liên Doanh Phú Mỹ Hưng

Ông : Wang Zhi Gang

Phó Giám Đốc

Ông : Hoàng Văn Ngọc

Cán bộ kỹ thuật

Ông : Huỳnh Cần

Cán bộ kỹ thuật

+ Đại diện Tư vấn Thiết kế Kiến Trúc Chính: Công Ty TNHH Kiến Trúc Hoàn Trần

Ông : Nguyễn Thái Hưng

Cán bộ kỹ thuật

Ông :

Cán bộ kỹ thuật

+ Đại diện Tư vấn Thiết kế Kết Cấu Phụ: Công Ty TNHH Tư Vấn PKP (Việt Nam)

Ông : Lê Phú Cường

Cán bộ kỹ thuật

Ông :

Cán bộ kỹ thuật

+ Đại diện Tư vấn Giám sát: Công ty TNHH Tư Vấn XD Sino-Pacific (SPCC)

Ông : Trần Thanh Tùng

Giám đốc Quản lý Dự án

Ông : Nguyễn Văn Thắng

Chỉ Huy Trưởng Công trình

+ Đại diện Nhà thầu : Công Ty Cổ Phần Xây Dựng Và Kinh Doanh Địa Ốc Hòa Bình

Ông : Trần Văn Tường

Chỉ Huy Trưởng Công Trình

Ông : Nguyễn Cường Thịnh

Chỉ Huy Phó Công Trình

